



Écoparc de Corbehem

Un nouveau cadre de vie(s)

De site industriel à Écoparc naturel

Un projet écologique qui sort du cadre

Délaissé par ses exploitants, cet ancien site industriel connaît, avec le concours de la nature et de STB MATÉRIAUX, une seconde vie pour devenir un Écoparc.

Lieu de vie sociale, culturelle, pédagogique et naturelle, ce nouvel espace écologique de 7 ha sort du cadre de ses fonctions d'origine pour offrir une grande respiration à la commune de Corbehem.

Création d'habitats diversifiés

Dans la **roselière**, habitat favorable aux amphibiens, on pourra entendre le coassement des **grenouilles** ou admirer le vol des **libellules**.

Non loin de là on entendra peut-être chanter de petits oiseaux tels que les **fauvettes** ou le **pipit des prés**, nichés dans la **prairie fleurie**.

Le saviez-vous ?

Dans la **microfalaise sableuse** vivront des **abeilles solitaires**, qui compléteront le travail des abeilles domestiques.



C'est un nouveau cycle naturel qui prend vie à Corbehem. Découvrez concrètement nos engagements sur le terrain :

Promouvoir l'économie circulaire locale

En **valorisant les terres récupérées de chantiers du BTP** au profit de projets d'aménagements locaux.

Prévenir et maîtriser les impacts

Pendant la métamorphose du site, nous veillons au **confort des riverains par le contrôle des émissions de bruit et de poussières.**

Par exemple : nos camions sont limités à 10km/h sur site et les pistes arrosées par temps sec et venteux.

Favoriser le dialogue

Avec les riverains, les naturalistes, les acteurs politiques, institutionnels et les associations locales, **communiquer est essentiel pour saisir l'ensemble des enjeux d'un tel projet** et lui permettre collectivement de prendre racine.

Ils ont contribué : la commune de Corbehem et la Communauté de Communes Osartis-Marquion.

Améliorer le cadre de vie

En encourageant les initiatives écologiques, pédagogiques, sociales et culturelles tout en permettant l'**épanouissement de la biodiversité.**

Par exemple : l'espace de prairie champêtre accueillera des événements culturels de plein-air.



Phase après phase, l'Écoparc prend vie à mesure qu'il révèle ses différents espaces au public.

Phase 1 *Prairie champêtre - Boisement*

Première zone à ouvrir ses portes au public en 2024, ses 1,5 ha promettent une **balade parmi les fleurs et graminées messicoles** (flore des champs) accessible aux PMR, vélos et rollers.

Phase 2 *Prairie fleurie - Roselière - Boisement*

1,8 ha de fleurs champêtres et de roselière : **pollinisateurs, amphibiens, oiseaux et promeneurs** sont ravis.

Phase 3 *Lande acide - Pierrier - Roselière Microfalaise sableuse*

Abritant de **nombreuses espèces patrimoniales**, cette zone est aménagée en fin de chantier afin de laisser la nature réaliser son œuvre en paix.

Phase 4 *Pelouse calcicole - Belvédère*

C'est cette dernière zone qui annonce la renaissance du site en dotant l'Écoparc de Corbehem de **nouveaux écosystèmes favorables** à l'installation d'une grande diversité d'espèces patrimoniales.

Phase 5 *Équipements mis en place par la commune*

Les habitants profitent du plaisir de **s'asseoir sur un banc** ou de **pique-niquer**, d'écouter le chant des oiseaux mêlé aux **rires des enfants dans l'aire de jeux** et découvrent les espèces qui les accompagnent sur les panneaux pédagogiques.



5 étapes pour changer de décor

1

Imaginer un nouvel usage

Redonner à ce site ses couleurs naturelles d'origine, avec la **collaboration d'experts naturalistes, main dans la main avec la municipalité et les entreprises partenaires locales.**

2

Engager notre responsabilité

Notre démarche **Éviter | Réduire | Compenser** minimise notre impact sur l'environnement à chaque phase du projet. **Nous confignons la pollution en place avec la terre inerte (non polluée)** pour permettre l'accueil de nouvelles espèces sur le terrain. La traçabilité des terres est une priorité : elles sont contrôlées à l'arrivée sur site et lors du déchargement.

3

Donner du relief

En cohérence avec notre engagement en faveur de la nature, nous **donnons du relief à ce paysage afin de créer une mosaïque de milieux propices au développement de la faune et de la flore patrimoniales.**

4

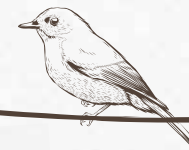
Planter le décor

Le site connaîtra une nouvelle floraison avec **des plants et semences d'origine locale**, favorables à l'installation et à l'épanouissement de la biodiversité.

5

Récolter le fruit de notre travail

Lorsque la nature gagne du terrain, c'est plus qu'un écosystème qui renaît : **le cadre et la qualité de vie** des habitants sont améliorés, les actions de **sensibilisation et de pédagogie** se multiplient, la valeur du foncier et l'**attractivité** se développent.



← Vers Église

Rue de Courchelettes

Plantations

Plantations

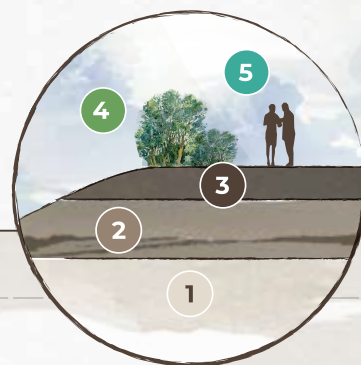
Roselière

Chemin des crêtes

Plantations

Chemin stabilisé

Canal de la Scarpe



Écoparc de Corbehem

Un nouveau cadre de vie(s)



Un projet STB MATÉRIAUX en collaboration avec :

La commune de Corbehem et la Communauté de Communes Osartis-Marquion



N'hésitez pas, pour tous renseignements complémentaires, à nous adresser votre demande par téléphone au **03 20 58 99 72** ou par mail sur **environnement@stbmateriaux.fr**

